

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Zamawiający

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej-Gliwice Spółka z o.o.
ul. Królewskiej Tamy 135, 44-100 Gliwice.

1.2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłącza ciepłowniczego wysokich parametrów zasilającego budynek mieszkalny przy ul. Świętojańskiej 15 w Gliwicach.

1.3. Zakres opracowania

Opracowanie niniejsze stanowi projekt Budowlano-Wykonawczy przyłącza ciepłowniczego o średnicy 2xDN65/2xDN40 zasilającego budynek przy ul. Świętojańskiej 15. Projektowane przyłącze przebiegać będzie między punktem O1 podłączenia do istniejącego przyłącza ciepłowniczego 2xDN80 a punktem C1 podłączenia do zasilanego w ciepło budynku. Długość trasy projektowanego przyłącza wynosić będzie 32,0 m.

1.4. Cel opracowania

Celem opracowania jest przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej, która będzie podstawą realizacji przedmiotowego przyłącza ciepłowniczego.

1.5. Podstawa opracowania i materiały wejściowe

- Umowa nr DZ nr 38/2017 zawarta w dniu 08.02.2017r. pomiędzy PEC Gliwice Sp. z o.o. a Zakładem Usług Projektowych –sieci uzbrojenia terenu mgr inż. Janusz Bania
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa zaktualizowana do celów projektowych przez firmę „Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno-Kartograficznych i Projektowania- Pomiarów Specjalne”, Gliwice ul. Dworcowa 28.
- Pomiar wysokościowy terenu wykonany przez w/w firmę geodezyjną
- Warunki techniczne do projektowania i wykonania przyłącza sieci do obiektów zlokalizowanych na terenie miasta Gliwice do m.s.c. w 2017r. wydane dn. 13.01.2017r przez Dział Inwestycji PEC Gliwice Sp. z o.o.
- Uzgodnienie przebiegu trasy i rozwiązań projektowych z Inwestorem
- Wizja w terenie w rejonie trasy projektowanego przyłącza oraz w pomieszczeniu węzła wymiennikowego w budynku przy ul. Świętojańska 15
- Uzgodnienie przebiegu trasy z właścicielami działek terenu
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (z późniejszymi zmianami)

1.6. Warunki własnościowe

Na podstawie mapy zasadniczej z naniesionymi granicami i numerami działek własnościowych ustalono, że trasa przedmiotowego przyłącza przebiegać będzie po terenie działek nr 40 i 41 położonych w obrębie ewidencyjnym Zatorze.

2. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA

2.1. Ogólna charakterystyka i uwarunkowania

Przedmiotowe przyłącze ciepłownicze wykonane zostanie z ułożonych podziemnie rur preizolowanych o średnicach 2xDN65 i 2xDN40. Długość trasy przyłącza wyniesie 32m. Źródłem zasilania będzie istniejące przyłącze ciepłownicze 2xDN80, wykonane z rur preizolowanych, do którego wykonane zostanie podłączenie w punkcie O1. Trasę projektowanego przyłącza ukształtowano biorąc pod uwagę: minimalne zajęcie działek, ominięcie krzewów ozdobnych, ustalone miejsce wejścia do zasilanego w ciepło budynku oraz zapewnienie odpowiedniej kompensacji wydłużeń termicznych rurociągów.

2.2. Parametry techniczne

Projektowane przyłącze wysokich parametrów służy do przesyłu wody gorącej o parametrach nominalnych:

- | | |
|---|-------------------------|
| - temperatura wody zasilającej (dla $t_{zew} = -20^{\circ}\text{C}$) | - 135°C |
| - temperatura wody powrotnej (dla $t_{zew} = -20^{\circ}\text{C}$) | - 80°C |
| - ciśnienie | - $1,6 \text{ MPa}$ |

2.3. Trasa projektowanego przyłącza

Całość trasy projektowanego przyłącza przebiegać będzie w oddzielonych płotem betonowym podwórzach budynków o numerach 15, 17 i 17A przy ul. Świętojańskiej. Projektowane przyłącze podłączone zostanie za pomocą trójników prostopadłych w pkt. O1 do istniejącego przyłącza 2xDN80 zasilającego budynek przy ul. Świętojańskiej 17A. Trasa przyłącza składa się z trzech odcinków. Odcinek O1-Z1 będzie poprowadzony w kierunku północno-wschodnim prostopadle do sieci źródłowej. Odcinek Z1-Z2 przebiegać będzie w kierunku północno-zachodnim w przeważającej części w podwórku budynków 17A i 17 po terenie działki nr41, a w końcowej części tego odcinka trasa przebiegać będzie w podwórku budynku nr 15 po terenie działki nr 40. Przejście końcowy odcinek Z1-C1 będzie stanowił podłączenie do zasilanego w ciepło budynku i przebiegać będzie w kierunku południowo zachodnim po terenie działki nr 40.

2.4. Ułożenie i łączenie rurociągów

Rurociągi preizolowane należy układać na zagęszczonej i wypoziomowanej podsypce piaskowej o grubości 10 cm. Odcinki rur należy montować tak by rurociągi zasilania i powrotu ułożone były na tym samym poziomie.

Rury przewodowe stalowe rur preizolowanych należy łączyć przez spawanie elektryczne. Spawanie rur stalowych należy wykonać zgodnie z instrukcją technologiczną spawania jak w PN-EN 277-2 zaakceptowaną przez właściciela sieci. Spawanie rur wykonać metodą E lub TIG. Wszystkie połączenia spawane powinny być wykonywane co najmniej w dwu warstwach tj. najpierw powinna być wykonana warstwa przetopowa, a później co najmniej jedna zewnętrzna warstwa lica spoiny.

Badania gotowych spoin powinny obejmować wszystkie spoiny i być wykonane przez oględziny zewnętrzne wg PN-EN 970 i badania radiograficzne.

Badania radiograficzne wszystkich połączeń spawanych powinny być prowadzone zgodnie z PN-EN1435. Wadliwość złączy spawanych badanych metodą radiograficzną powinna odpowiadać klasie B.

Po wykonaniu wyżej opisanych czynności oraz po wykonaniu próby szczelności na złączach rur preizolowanych, należy połączyć druty instalacji alarmowej i wykonać czynności kontrolne. Następnie należy zamontować połączenia mufowe zapewniające szczelne połączenia z przyległymi końcami rur płaszczowych i zaalać je pianką izolacyjną. Przewiduje się

zastosowanie dla rurociągów projektowanego przyłącza muf termokurczliwych sieciowanych radiacyjnie z korkami wtapianymi.

W końcowej fazie robót rurociągi sieci cieplnej należy zasypać piaskiem, tak aby zapewnione było przykrycie wierzchu rur warstwą o grubości minimum 20 cm. Piasek na podsypkę i obsypkę rurociągów powinien mieć granulację o wielkości do 8mm, w tym ziaren o wielkości poniżej 0,075mm max. 9% a ziaren o wielkości poniżej 0,02mm max. 3%, dopuszcza się występowanie frakcji grubszych 8-16mm w ilości do 15%. Piasek nie powinien zawierać kamieni, zbryleń, ostrych przedmiotów i części organicznych. Pierwszą warstwę piasku należy ułożyć do poziomu osi rurociągów zasypując przestrzeń między rurociągami a następnie między rurociągiem a wykopem. Zagęszczenie należy wykonać ręcznie przy użyciu ubijaka. Drugą warstwę piasku należy ułożyć do poziomu 20cm powyżej wierzchu rurociągów i zagęścić jak pierwszą warstwę. Powyżej wierzchu obsypki należy ułożyć taśmy ostrzegawcze nad każdą z rur.

Pozostałą część wykopu należy wypełnić gruntem z wykopów pozbawionym ostrych przedmiotów i części organicznych. Nadsypywany nad rurociągami grunt należy warstwami zagęścić przy zastosowaniu wibratorów. Maksymalna grubość zagęszczanej warstwy nie powinna przekraczać 30cm.

Zasypywany grunt powinien zostać zagęszczony do osiągnięcia wskaźnika $I_s = 0,95$ wg. normalnej próby Proctora.

2.5. Armatura odcinająca

Na przedmiotowym przyłączy ciepłowniczym zaprojektowano zawory odcinające o średnicy DN40 oznaczone jako Zo1 i usytuowane na odcinku Z2-C1.

Zawory te zostaną umieszczone w gruncie a na końcach ich trzpieni zabudowane zostaną skrzynki uliczne umożliwiające ich obsługę w sposób przedstawiony na schemacie montażowym.

2.6. Podłączenie odbiorcy ciepła

W zasilanym w ciepło budynku przy ul. Świętojańskiej 15, pomieszczenie wymiennikowni ciepła zlokalizowane będzie w wyznaczonej do tego celu piwnicy budynku zlokalizowanej od strony podwórka.

Przedmiotowe przyłącze zakończone zostanie w pomieszczeniu wymiennikowni zaworami odcinającymi DN40, które wyznaczają granicę zakresu realizacji inwestycji. Przed opisanymi zaworami na rurociągach proj. przyłącza wykonane zostanie, poprowadzone pod rurociągami przyłącza, złącze obiegowe DN32 wyposażone w dwa zawory odcinające i odwodnienie DN32, wyprowadzone z dolnej części złącza obiegowego. Miejsca przejść rurociągów preizolowanych przez ściany budynku należy uszczelnić w sposób przedstawiony na schemacie montażowym z zastosowaniem gumowych pierścieni uszczelniających do rur preizolowanych oraz przejścia szczelnego WGC.

2.7. Instalacja alarmowa

Projektowane przyłącze ciepłownicze wykonane zostanie z rur preizolowanych wyposażonych w druty instalacji alarmowej, które po połączeniu w złączach mufowych tworzyć będą instalację alarmową. W węźle wymiennikowym podłączanego budynku druty instalacji alarmowej należy wyprowadzić spod pokryw końcowych rurociągów i spiąć konektorami. Połączenie drutów z konektorami wykonać przez zacisk i lutowanie. Zakłada się połączenie instalacji alarmowej projektowanego przyłącza z instalacją alarmową sieci źródłowej po wykonaniu pomiarów sprawdzających instalacji alarmowej sieci istniejącej i decyzji przedstawiciela PEC Gliwice.

Badany przy napięciu 24V opór pomiędzy przewodem impulsowym a rurą nie powinien być mniejszy niż 200 MΩ.

2.8. Warunki stosowalności materiałów

Stosowane do realizacji przedmiotowej sieci wyroby budowlane winny być oznakowane znakiem B lub CE.

Wszystkie elementy sieci preizolowanej muszą spełniać wymogi norm PN-EN 253/448/488/489 i posiadać aprobatę techniczną.

Wszystkie stalowe rury oraz materiały użyte do prefabrykacji zespołów rurowych powinny być dostarczone z certyfikatem 3.1.B wg EN10204.

2.9. Próba szczelności

Próbę szczelności rurociągów należy wykonać przy zastosowaniu wody z miejskiej sieci wodociągowej (po uzgodnieniu z właścicielem wodociągów). Wartość ciśnienia próbnego winna wynosić 2,0 MPa. Przed próbą rurociąg należy dokładnie odpowietrzyć.

Rurociąg powinien być utrzymywany pod ciśnieniem próbnym, przez co najmniej 30 minut. Następnie ciśnienie powinno być obniżone do wartości ciśnienia roboczego, a wszystkie elementy i połączenia spawane powinny być poddane dokładnemu badaniu wizualnemu powierzchni i połączeń. Obniżenie i podwyższenie ciśnienia w zakresie ciśnień od roboczego do próbnego powinno odbywać się jednostajnie i powoli z prędkością nie przekraczającą 0,1 MPa na minutę.

W czasie znajdowania się rurociągu pod ciśnieniem zabrania się przeprowadzania jakichkolwiek prac związanych z usuwaniem usterek.

Po próbie szczelności na elementach rurociągu i spoinach nie powinno być rozerwań, widocznych odkształceń plastycznych, rys włoskowatych lub pęknięć oraz nieszczelności i pocenia się powierzchni. Podstawowe dane próby ciśnieniowej powinny być potwierdzone w świadectwie próby.

2.10. Czyszczenie i płukanie rurociągów

Rurociągi dostarczane na teren budowy powinny być zabezpieczone fabrycznie przed zanieczyszczeniami w czasie transportu, magazynowania i montażu poprzez założone kołpaki zaślepiające. Rury muszą być zabezpieczone przed zanieczyszczeniami oraz wpływami atmosferycznymi.

Ewentualne zanieczyszczenia stałe należy usunąć mechanicznie przed montażem tak by ślady usunięcia nie spowodowały powstania ostrych krawędzi lub przekroczenia dopuszczalnej odchyłki wymiaru rury.

Płukanie rurociągu należy przeprowadzić przy zastosowaniu wody wodociągowej przez wypływ. Szybkość płukania ma wynieść 1,5m/s. Pobór próbki wody (min. 1,5 litra) powinien nastąpić w końcowej fazie płukania z dolnej części przewodu odpływowego w obecności przedstawiciela PEC.

2.11. Zabezpieczenia antykorozyjne i izolacja termiczna

Zabezpieczenie antykorozyjne i izolację termiczną przewiduje się wykonać na rurociągach zlokalizowanych w pomieszczeniu wężła ciepłego podłączanego budynku.

Przed przystąpieniem do malowania powierzchni rurociągów należy je oczyścić metodą szrotkowania do stopnia czystości St2 wg PN-ISO-8501-1, a następnie pomalować trzykrotnie farbą Cekor R.

Do wykonania izolacji termicznej przewiduje się zastosowanie otulin z wełny mineralnej z płaszczem z folii aluminiowej zbrojonej. Materiał izolacji termicznej winien spełniać wymagania normy PN-B-0241:2000 i charakteryzować się współczynnikiem przewodzenia ciepła w temperaturze 40°C nie wyższym niż 0,04 W/m K.

2.12. Uwagi realizacyjne

Przed rozpoczęciem robót należy dokonać z właścicielami terenu protokolarnego przekazania placu budowy.

Harmonogram prac oraz czynności wymagające odbioru wykonawca uzgodni z

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Gliwicach.

Prace ziemne prowadzić zgodnie z PN-B-06050:1999 oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. " W sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. Nr 47, poz. 401".

Przed wykonaniem wykopów w podwórku przed budynkami przy ul. Świętojańskiej 17 i 17A należy zdemontować ażurowe płyty betonowe z powierzchni objętej wykopami i rozebrać prowizoryczne zadaszenie miejsc parkingowych.

Przejście rurociągami projektowanego przyłącza pod betonowym płotem oddzielającym podwórko przy budynku Świętojańska 15 od podwórka przy budynkach Świętojańska 17 i 17A zakłada się wykonać bez demontażu tego płotu.

Przed zasypaniem sieci należy wykonać pomiary geodezyjne celem wykonania dokumentacji powykonawczej określającej przebieg i głębokość ułożenia sieci z określeniem współrzędnych położenia elementów charakterystycznych sieci jak: załomy, odgałęzienia, armatura, skrzyżowania z uzbrojeniem.

Po zakończeniu robót należy odtworzyć istniejące nawierzchnie podwórek i prowizoryczne zadaszenie parkingu.

2.13. Warunki wykonania

Montaż rurociągów, kontrola połączeń, próba szczelności oraz rozruch winny być prowadzone zgodnie z normą PN-EN-13941-Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych z systemu preizolowanych rur zespolonych.

Materiały stosowane na projektowaną sieć winny odpowiadać normom:

PN-EN 253:2009 – System preizolowanych rur do podziemnych wodnych sieci ciepłowniczych. Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu.

PN-EN 448:2009 – System preizolowanych rur do podziemnych wodnych sieci ciepłowniczych. Kształtki – zespoły z rury stalowej przewodowej izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu

PN-EN 488:2009 – System preizolowanych rur do podziemnych wodnych sieci ciepłowniczych. Zespół armatury do stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu.

PN-EN 489:2009 – System preizolowanych rur do podziemnych wodnych sieci ciepłowniczych. Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu.

3. WYKAZ WYROBÓW BUDOWLANYCH

3.1. Elementy preizolowane projektowanego przyłącza

Poz.	Wyszczególnienie	Jedn.	Ilość	Uwagi
1	2	3	4	5
1.1	Rura preizolowana 12m – Ø 76,1x2,9/140 przewodami alarmowymi- materiał rury przewodowej- stal P235GH	szt.	4	
1.2	Rura preizolowana 6m – Ø 48,3x2,6/110 przewodami alarmowymi- materiał rury przewodowej- stal P235GH	szt.	1	
1.3	Kolano prefabrykowane 90° – Ø 76,1x2,9/140 o ramionach 1,0x1,0m – stal P235GH	szt.	4	na załomie Z1 i Z2
1.4	Zawór kulowy preizolowany Ø48,3/110	szt.	2	
1.5	Trójnik preizolowany prostopadły Ø88,9/160-76,1/140-Ø88,9/160	szt.	2	
1.6	Redukcja prefabrykowana preizolowana Ø76,1/140-48,3/110	szt.	2	
1.7	Złącze mufowe termokurczliwe sieciowane radiacyjnie z pianką i korkami wtapianymi Ø160 + podtrzymki i złączka do drutów alarm.	kpl.	4	
1.8	Złącze mufowe termokurczliwe sieciowane radiacyjnie z pianką i korkami wtapianymi Ø140 + podtrzymki i złączka do drutów alarm.	kpl.	14	
1.9	Złącze mufowe termokurczliwe sieciowane radiacyjnie z pianką i korkami wtapianymi Ø110+ podtrzymki i złączka do drutów alarm.	kpl.	4	
1.10	Pokrywa końcowa Ø 48,3/110	szt.	2	
1.11	Tuleja ścienna Ø110	szt.	4	
1.12	Poduszka piankowa 1000 x140x 40	szt.	12	Do zamówienia- poduszka 1000x1000x40-2szt
1.13	Taśma ostrzegawcza (100m)	rolka	1	

3.2. Elementy poza dostawą rur preizolowanych

Poz.	Wyszczególnienie	Jedn.	Ilość	Nr normy lub kat.	Uwagi
1	2	3	4	5	6
2.1	Kurek kulowy pełnoprzelotowy, kołnierzowy do wody gorącej DN40, PN1.6MPa, t=135°C (typ AH2c)	szt.	2	wg. katalogu firmy Broen Oil Gas	
2.2	Kołnierz stalowy płaski do przyspawania DN40, PN 1,6MPa, typ 01-A-P245GH	szt.	4	PN-EN 1092-1	

2.3	Zawór kulowy z końcówkami do spawania dla wody gorącej DN32, PN 1.6MPa, t=135°	szt.	3		
2.4	Rura przewodowa bez szwu 48,3x2,6-P235GH	mb	0,5	PN-EN 10216-2:2004	
2.5	Rura przewodowa bez szwu 42,4x2,6-P235GH	mb	1,5		na złączu obieg. i odwodnieniu
2.6	Łuk gładki krótki 42,7x2,6 R=38	szt.	3	DIN2605-2	
2.7	Przejście szczelne typu WGC dla rury Dz110	szt.	2	kat. firmy Integra	
2.8	Płaskownik stalowy 20x60x3mm	szt.	2		
2.9	Skrzynka uliczna żeliwna do zasuw	szt.	2		do zabudowy na trzpieniach zaworów
2.10	Płyta betonowa podkładowa do skrzynki ulicznej Ø340/Ø276mm, H=100mm	szt.	2	Katalog firmy Kubwit	
2.11	Płyta betonowa do skrzynki ulicznej 300x300 z otworem D195mm, H=70mm	szt.	2	Katalog firmy Kubwit	
2.12	Rura PE Ø140x5,4	m	1		
2.13	Konektor nieizolowany płaski, męski 6,3mm	szt.	2		
2.14	Konektor nieizolowany płaski, żeński 6,3mm	szt.	2		
2.15	Izolacja rurociągów z wełny mineralnej, $\lambda < 0,035 \text{ W/mK}$ dla $t_0 = 40^\circ\text{C}$, dla rur Dz48,3 o grubości $g=40 \text{ mm}$ z płaszczem z folii aluminiowej	mb	0,5		
2.16	Izolacja rurociągów z wełny mineralnej, $\lambda < 0,035 \text{ W/mK}$ dla $t_0 = 40^\circ\text{C}$, temperatura czynnika $t = 135^\circ\text{C}$ dla rur Dz33,7 o grubości $g=20 \text{ mm}$ z płaszczem z folii aluminiowej	mb	1,0		na złączu obiegowym